

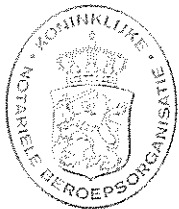


AFSCHRIFT

van de akte houdende oprichting en statuten
van de stichting:

Stichting Westplan Investors Trustaccount,
gevestigd te Lisse

de dato 28 februari 2002 verleden voor
mr. B.J.M. Geenen- Timmermans
notaris te Amsterdam.



1 *l*

AAV/yb/2002VOO2984VOO
oprichting stichting

OPRICHTING STICHTING

Op acht en twintig februari tweeduizend twee is voor mij, -----
mr. Bertha Josephina Maria Geenen- Timmermans, notaris te Amsterdam, -----
verschenen: -----
mevrouw Yvonne Marina Broeksteeg, met kantooradres Gelderlandplein 75K, -----
1082 LV Amsterdam, volgens haar verklaring geboren te Amsterdam op negentien -
augustus negentienhonderd vierenzestig, te dezen handelende als schriftelijk -----
gevolmachtigde van de naamloze vennootschap: -----
Westplan Investors N.V., -----
nummer NV 1020434, statutair gevestigd te Hoofddorp en kantoorhoudende te -----
2161 KS Lisse, Haven 3 B, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van -
Koophandel en Fabrieken voor Rijnland onder nummer 34107364. -----
Voormelde volmacht zal aan deze akte worden gehecht. -----
De comparante, handelende als vermeld, heeft verklaard bij deze in het leven te -----
roepen een stichting met de volgende statuten. -----



Definities: -----

Stichting: de te Lisse gevestigde stichting: -----
Stichting Westplan Investors Trustaccount. -----

Commanditaire -----

Vennootschap: de commanditaire vennootschappen waarvan de Stichting zal -----
optreden als bewaarder van het vermogen of vermogensbestand- ---
delen; -----

Commanditaire -----

Vennoten: de (natuurlijke) personen toegetreden tot de Commanditaire -----
Vennootschap; -----

Beherend -----

Vennoot: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: -----
Westplan Vastgoed B.V., -----
statutair gevestigd en kantoorhoudende te (2161 KS) Lisse aan de -
Haven 3-b, nummer BV: 1182774, ingeschreven in het -----
Handelsregister van de Kamer van Koophandel Rijnland, onder ---
nummer: 28092314; -----

Participatie: een bedrag groot zoals nader vast te stellen voor iedere aan te gane
Commanditaire Vennootschap. -----

Artikel 1. Naam en zetel. -----

- 1. De Stichting draagt de naam: -----
Stichting Westplan Investors Trustaccount. -----
- 2. Zij heeft haar zetel te Lisse. -----

Artikel 2. Doel. -----

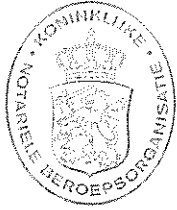
De Stichting heeft ten doel: -----

- het optreden als bewaarder van het vermogen van de Commanditaire -----
Vennootschap; -----
- het uitoefenen van die bevoegdheden zoals vastgelegd in de verschillende akten
houdende vaststelling van de bepalingen van de Commanditaire Vennootschap; -
- het ontvangen en beheren van de participaties (kapitaalsstortingen) van de -----
Commanditaire Vennoten; -----
- het (doen) incasseren van de opbrengsten voortvloeiende uit de transacties van -
de Commanditaire Vennootschap alsmede het (doen) incasseren van rente-----
opbrengsten en aflossingen van (winstdelende) (hypothecaire) leningen, en -----
andere baten, het doen van uitgaven in het kader van de verwerving van deze ---
inkomsten, alsmede het doen van uitkeringen naar rato van ieders aandeel aan de
Vennoten van de Commanditaire Vennootschap; -----
- als kapitaal danwel lening gelden ter beschikking te stellen voor de verkrijging -
van onroerende goederen of belangen in onroerende goederen, en/of belangen in
al dan niet rechts-persoonlijkheid bezittende vennootschappen en joint-ventures.

De Stichting heeft niet het oogmerk winst te behalen. -----

Artikel 3. Bestuur: samenstelling, benoeming, defungeren. -----

- 1. Het bestuur van de Stichting bestaat tenminste uit twee of meer personen. -----



- Vennoten van de Commanditaire Vennootschap kunnen geen lid van het bestuur zijn. -----
2. Een niet voltallig bestuur behoudt zijn bevoegdheden onverminderd de -----
verplichting om in ontstane vacatures zo spoedig mogelijk te voorzien. -----
 3. Bestuursleden worden door de Beherend Vennoot benoemd en ontslagen. -----
Het aantal bestuursleden wordt met inachtneming van het in lid 1 genoemde ----
door de Beherend Vennoot vastgesteld. -----
 4. Bestuursleden worden benoemd voor onbepaalde tijd. -----
 5. Het bestuur wijst uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een -----
penningmeester aan, dan wel, in de plaats van beide laatstgenoemden, een -----
secretaris-penningmeester. -----
 6. Een bestuurslid defungeert: -----
 - a. door zijn overlijden; -----
 - b. door zijn aftreden; -----
 - c. door het verlies van het beheer of bestuur over zijn goederen en of -----
benoeming van een bewindvoerder op grond van een wettelijk voorschrift; -
 - d. door zijn ontslag verleend door de rechtbank in de gevallen in de wet -----
voorzien;-----
 - e. doordat hij bij onherroepelijke rechtelijke beschikking failliet wordt -----
verklaard, danwel bij surséance van betaling danwel de wettelijke regeling -
omtrent schuldsanering ten aanzien van hem wordt aangevraagd. -----

Artikel 4. Bestuur: taak en bevoegdheden. -----

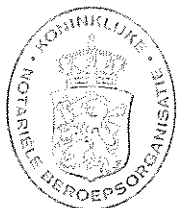
1. Het bestuur is belast met het besturen van de Stichting. -----
2. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot
verkrijging, vervreemding of bezwaring van registergoederen. -----
3. Het bestuur is niet bevoegd tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de ----
Stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een --
derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een derde --
verbindt, tenzij het besluit daartoe is genomen met algemene stemmen, uitge- ---
bracht in een bestuursvergadering waarin alle bestuursleden aanwezig of ver----
tegenwoordigd zijn. -----

Artikel 5 . Bestuur: vertegenwoordiging. -----

1. De Stichting wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door het bestuur -----
alsmede door twee bestuursleden gezamenlijk handelend. -----
2. Het bestuur kan besluiten tot het verlenen van een schriftelijke volmacht aan één
of meer bestuursleden alsook aan derden, om de Stichting binnen de grenzen van
die volmacht te vertegenwoordigen. -----

Artikel 6. Bestuur: besluitvorming. -----

1. Bestuursvergaderingen worden gehouden zo dikwijls de voorzitter of tenminste
twee van de overige bestuursleden een bestuursvergadering bijeenroepen, doch -
tenminste éénmaal per jaar. -----
2. De bijeenroeping van een bestuursvergadering geschiedt door de voorzitter of --
tenminste twee van de overige bestuursleden, dan wel namens deze(n) door de --



secretaris, en wel schriftelijk onder opgaaf van de te behandelen onderwerpen, --
op een termijn van tenminste zeven dagen. -----

Indien de bijeenroeping niet schriftelijk is geschied, of onderwerpen aan de orde
komen die niet bij de oproeping werden vermeld, dan wel de bijeenroeping is ---
geschied op een termijn korter dan zeven dagen, is besluitvorming niettemin ----
mogelijk mits de vergadering voltallig is, hetzij doordat alle bestuursleden -----
aanwezig danwel vertegenwoordigd zijn en geen der bestuursleden zich alsdan -
tegen besluitvorming verzet. -----

3. Bestuursvergaderingen worden gehouden ter plaatse en op het tijdstip als in de -
oproeping tot vergadering is aangegeven. -----
4. Toegang tot de vergadering hebben de bestuursleden alsmede zij die door ter ---
vergadering aanwezige bestuursleden worden toegelaten. -----
Een bestuurslid kan zich door een schriftelijk door hem daartoe gevolmachtigd -
mede-bestuurslid ter vergadering doen vertegenwoordigen. -----
Een bestuurslid kan ten hoogste één mede-bestuurslid ter vergadering vertegen--
woordigen. -----
5. Ieder bestuurslid heeft één stem. -----
6. Alle besluiten waaromtrent bij deze statuten niet anders is bepaald, worden -----
genomen met volstreckte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. -----
Blanco stemmen worden geacht niet te zijn uitgebracht. -----
Staken de stemmen bij verkiezing van personen dan beslist het lot; staken de ----
stemmen bij een andere stemming, dan is het voorstel verworpen. -----
7. Indien in deze statuten is bepaald dat de geldigheid van een besluit afhankelijk is
van het aantal ter vergadering aanwezige of vertegenwoordigde bestuursleden en
dit aantal ter vergadering niet aanwezig of vertegenwoordigd was, kan een -----
nieuwe vergadering worden bijeengeroepen waarin het besluit kan worden -----
genomen, onafhankelijk van het op deze vergadering aanwezige of vertegen- ----
woordigde aantal bestuursleden. -----
De bijeenroeping van deze nieuwe vergadering geschiedt niet eerder dan twee, -
doch niet later dan vier weken na de eerste vergadering. -----
8. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter; bij diens afwezigheid voor-
ziet de vergaderingen zelf in haar leiding. -----
9. Van het verhandelde in de vergadering worden door een daartoe door de voor- --
zitter van de vergadering aangewezen personen notulen opgemaakt, welke in ---
dezelfde vergadering worden vastgesteld en ten blijke daarvan door de voorzitter
en de notulist ondertekend. -----
10. Het bestuur kan ook op andere wijze dan in vergadering besluiten nemen, mits -
alle bestuursleden in de gelegenheid worden gesteld hun stem uit te brengen, en
zij allen schriftelijk hebben verklaard zich niet tegen deze wijze van besluitvor- -
ming te verzetten. -----
Een besluit is alsdan genomen zodra de vereiste meerderheid van alle bestuurs- -
leden zich schriftelijk vóór het voorstel heeft verklaard. -----



Van een buiten de vergadering genomen besluit wordt door de secretaris een ---
relaas opgemaakt, dat in de eerstvolgende vergadering wordt vastgesteld en ten -
blijke daarvan door de voorzitter en de notulist van die vergadering ondertekend.
Het aldus vastgestelde relaas wordt tezamen met de in de eerste zin van dit lid --
bedoelde stukken bij de notulen gevoegd. -----

Artikel 7. Boekjaar en jaarstukken. -----

1. Het boekjaar van de Stichting valt samen met het kalenderjaar. -----
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de Stichting zodanige ---
aantekeningen te houden dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen
kunnen worden gekend. -----
3. Het bestuur is verplicht jaarlijks binnen vijf maanden na afloop van het boekjaar
behoudens verlenging van deze termijn met ten hoogste zes maanden op grond -
van bijzondere omstandigheden, een jaarrekening op te maken, bestaande uit een
balans per eenendertig december en een winst- en verliesrekening met toelich- --
ting, alsmede een jaarverslag. -----
4. Het bestuur verleent aan een accountant de opdracht tot samenstelling van de ---
jaarrekening. -----
Op verzoek van de Vennoten kan aan een accountant de opdracht tot onderzoek
van de jaarrekening worden verstrekt. -----
Indien aan een accountant de opdracht tot onderzoek van de jaarrekening is ----
verstrekt zal door hem omtrent zijn onderzoek verslag worden uitgebracht aan de
Vennoten. -----
5. Het bestuur zendt een afschrift van de in lid 3 bedoelde stukken aan het bestuur
van iedere Commanditaire Vennootschap waar de Stichting bewaarder is. -----
6. Het bestuur is verplicht de in de voorgaande leden bedoelde bescheiden zeven --
jaar lang te bewaren. -----

Artikel 8. Statutenwijziging. -----

1. Het bestuur is bevoegd de statuten te wijzigen. -----
2. Een besluit van het bestuur tot statutenwijziging behoeft een meerderheid van --
twee/derde van de stemmen, uitgebracht in een voltallige vergadering. -----
Is een vergadering, waarin een voorstel tot statutenwijziging aan de orde is, niet
voltallig, dan wordt een tweede vergadering bijeengeroepen, te houden niet ----
eerder dan twee en niet later dan vier weken na de eerste vergadering. -----
In de tweede vergadering kan ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegen- ---
woordigde bestuursleden rechtsgeldig omtrent het voorstel, zoals dit in de eerste
vergadering aan de orde was, worden besloten mits met een meerderheid van ---
twee/derde van de uitgebrachte stemmen. -----
3. Bij de oproeping tot vergadering, waarin een statutenwijziging zal worden voor-
gesteld, dient een afschrift van het voorstel, bevattende de woordelijke tekst van
de voorgestelde wijziging, te worden gevoegd. -----

Artikel 9. Ontbinding. -----

1. Het bestuur is bevoegd de Stichting te ontbinden. Het besluit tot ontbinding kan
niet worden genomen dan nadat het vermogen of de vermogensbestanddelen ----



- toekomende aan de Commanditaire Vennoot van de respectieve Commanditaire Vennootschap aan ieder van hen is uitgekeerd. -----
2. Op het besluit van het bestuur tot ontbinding is het bepaalde in lid 2 van het ---- vorige artikel van overeenkomstige toepassing. -----
 3. Met inachtneming van het hiervoor in lid 1 gestelde wordt bij het besluit tot ---- ontbinding tevens de bestemming van het liquidatie-saldo vastgesteld. -----
 4. Na de ontbinding geschiedt de vereffening door het bestuur, tenzij bij het besluit tot ontbinding een of meer vereffenaars zijn aangewezen. -----
 5. Na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de ontbonden Stichting gedurende de bij de wet voorgeschreven termijn onder berusting van -- de door de vereffenaars aangewezen persoon. -----

Artikel 10. Reglementen. -----

1. Het bestuur kan één of meer reglementen vaststellen. -----
2. Op een besluit tot vaststelling en wijziging van een reglement is het bepaalde in artikel 8 leden 2 en 3 van toepassing. -----

Slotbepaling -----

Tenslotte heeft de comparant verklaard: -----

- A. voor de eerste keer worden tot bestuursleden benoemd: -----
 1. de heer Jacobus Johannes van Ginkel, vennootschapsdirecteur, wonende te 2121 XM Bennebroek, Abraham van der Hulstlaan 20, geboren te ---- Voorburg op elf december negentienhonderdachtenvijftig, gehuwd, houder van paspoort met nummer: N80959252;----- in hoedanigheid van voorzitter; en -----
 2. de heer Jacobus Cornelis Maria Veerman, procuratiehouder, wonende te ---- 1132 GG Volendam, Logger 24, geboren te Edam op elf februari negentien honderd zesenzestig, gehuwd, houder van paspoort met nummer: ---- N27074823; ----- in hoedanigheid van secretaris. -----
- B. Het boekjaar van de Stichting is aangevangen per heden en eindigt op ----- eenendertig december twee duizend drie. -----

De comparante is mij, notaris, bekend. -----

WAARVAN AKTE, -----

verleden te Amsterdam op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. -----
 Alvorens tot voorlezing is overgegaan is de inhoud der akte zakelijk aan de ----- comparante opgegeven en toegelicht. -----
 Deze heeft daarna verklaard van de inhoud der akte kennis te hebben genomen, ----- daarmee in te stemmen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. ----
 Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte door de comparante en mij, notaris, ondertekend.

W.G.: Y.M. Broeksteeg, B.J.M. Geenen-Timmermans.

VOOR AFSCHRIFT

Broeksteeg

