



**WESTPLAN** Investors  
Participaties **BV**

Rapport inzake de  
jaarstukken 2021

Valkenburg (ZH), 19 januari 2022  
Dit rapport heeft 17 pagina's



## Inhoudsopgave

### **Jaarstukken**

<b>Directieverslag 2021</b>	2
<b>Jaarrekening</b>	
Balans per 31 december 2021	6
Winst- en verliesrekening over boekjaar 2021	8
Toelichting op de balans en de winst- en verliesrekening	9
<b>Controleverklaring van de onafhankelijke accountant</b>	14

## **Westplan Investors Participaties B.V. Directieverslag 2021**

### **Doel van de vennootschap**

Westplan Investors Participaties B.V. is een vergunning houdende beleggingsonderneming. Deze onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten staande financiële onderneming draagt zorg voor de communicatie en transactieverwerking over en weer tussen de verschillende Westplan fondsen en de daarin participerende deelnemers. Westplan Investors Participaties B.V. wordt bestuurd door haar enig directeur Westplan Investors N.V.

### **Kernactiviteiten**

Westplan Investors Participaties B.V. mag op grond van haar vergunning de volgende beleggingsdienst verrichten: het uitvoeren van orders voor rekening van cliënten.

Gedurende 2021 waren de activiteiten van Westplan Investors Participaties B.V. beperkt. Westplan Investors N.V. en Westplan Investors, LLC, waarvoor de vennootschap bepaalde beleggingsdiensten (ontvangen en doorgeven van orders) verricht, hebben in 2021 diverse nieuwe investeringen geïnitieerd.

### **Juridische structuur**

Alle aandelen in het geplaatste kapitaal van Westplan Investors Participaties B.V. worden gehouden door Westplan Investors N.V.. De statutaire directie van Westplan Investors Participaties B.V. wordt gevormd door Westplan Investors N.V.. De statutaire directie van Westplan Investors N.V. bestaat uit een driemanschap, waaronder de CEO, de CFO en de directeur investor relations.

### **AFM**

Op 23 december 2005 is door de Autoriteit Financiële Markten aan de vennootschap een Wte (Wet toezicht effectenverkeer 1995) vergunning verleend. Op grond van de Nadere regeling prudentieel toezicht effectenverkeer 2002, artikel 2 sub b, is de vennootschap verplicht om doorlopend over een eigen vermogen van ten minste EUR 50.000 te beschikken. Op 1 januari 2007 is de Wet op het financieel toezicht ('Wft') in werking getreden. Dientengevolge wordt genoemde vergunning per 1 januari 2007 aangemerkt als een vergunning die op grond van de Wft is verleend.

Op grond van deze vergunning is het Westplan Investors Participaties B.V. toegestaan de volgende beleggingsdienst te verlenen:

- (I) Het ontvangen en doorgeven van orders.

### **Vermogenspositie**

De onderneming is per balansdatum volledig gefinancierd met eigen vermogen en de vlottende activa bedragen ultimo boekjaar EUR 51.781. De kortlopende schulden bedragen nihil. De solvabiliteit is 100% (2020: 100%). Het feitelijk aangehouden eigen vermogen is in principe toereikend om doorlopend aan de prudentiële kapitaalvereisten van De Nederlandsche Bank te voldoen. Westplan Investors Participaties B.V. zendt De Nederlandsche Bank jaarlijks een voorgeschreven document.

### **Risico's**

In de regelgeving worden de volgende mogelijk relevante risico's genoemd: liquiditeitsrisico, marktrisico, risico op reputatieschade, operationeel risico, renterisico voortvloeiend uit niet-handelsactiviteiten, concentratierisico, rest risico en verzekeringsrisico. Als gevolg van de zeer beperkte activiteiten van Westplan Investors Participaties B.V. zijn de meeste risico's niet van toepassing. Er is een externe compliance officer benoemd (Charco en Dique).

Bij de inventarisatie is een inschatting gemaakt van de impact en de waarschijnlijkheid van deze risico's, rekening houdend met de specifieke omstandigheden intern en extern en de maatregelen die Westplan Investors Participaties B.V. heeft genomen om de risico's te beheersen.

De beheersmaatregelen bestaan uit uitgebreide interne procedures (AO/IC). Deze bestaan onder meer, voor zover relevant voor Westplan, uit autorisatieprocedures, limietstellingen, limietbewaking en procedures en maatregelen voor noodsituaties en zijn afgestemd op de aard, de omvang, het risicoprofiel en de complexiteit van de werkzaamheden van Westplan.

Tot de risico's van Westplan Investors Participaties B.V. behoren:

- Reputatieschade: dit kan als gevolg hebben dat er bij de uitgevende instelling (tijdelijk) geen cliënten kunnen worden aangebracht voor nieuwe projecten waardoor er geen inkomsten zullen zijn om de kosten tegen af te zetten.

Risicobeheersing: dit is een externe factor waar Westplan Investors Participaties B.V. geen invloed op heeft aangezien zij niet verantwoordelijk is voor het selecteren van de investeringen.

- Toezicht: het niet voldoen aan toezichtswet- en regelgeving kan boetes tot gevolg hebben en (in het meest negatieve scenario) intrekking van de vergunning.

Risicobeheersing: er wordt jaarlijks aan De Nederlandsche Bank gerapporteerd en Westplan Investors Participaties B.V. heeft de door de Autoriteit Financiële Markten vereiste regelingen geïmplementeerd.

**Toelichting op het resultaat**

Het initiëren van de nieuwe investeringen heeft voor Westplan Investors Participaties B.V. niet tot een positieve omzet geleid. De oorzaak hiervan is dat geen emissievergoedingen meer in rekening worden gebracht. De kosten beperkten zich in 2021 tot de kosten voor toezichthouders en accountant. Er hebben zich geen gewichtige gebeurtenissen na balansdatum voorgedaan.

**Verwachting 2022**

Qua investeringen, de financiering van de onderneming en de personeelsbezetting zullen zich in 2022 geen materiële wijzigingen voordoen ten opzichte van 2021: er behoeven geen investeringen te worden gedaan, de financiering blijft volledig met eigen vermogen en de personeelsbezetting van de vennootschap blijft nihil.

Ondertekening van het directieverslag.

Valkenburg (ZH), 19 januari 2022

De directie: Westplan Investors N.V.

Namens deze,

E.N. Swaak

R. Klok

T.J. Ulrich

\*\*\*\*

Jaarrekening

Balans per 31 december 2021

(na resultaatbestemming)

<b>Activa</b>	31 december 2021	31 december 2020
(in EUR)		
<b>Vlottende activa</b>		
<i>Vorderingen</i>	1	
Overige vorderingen en overlopende activa	$\frac{51,781}{51,781}$	$\frac{58,357}{58,357}$
	51,781	58,357
	51,781	58,357
	51,781	58,357

<b>Passiva</b>	31 december 2021	31 december 2020
(in EUR)		
<b>Eigen vermogen</b>	2	
<i>Geplaatst kapitaal</i>	35,000	35,000
<i>Agio</i>	114,000	114,000
<i>Overige reserve</i>	<u>(97,219)</u>	<u>(90,643)</u>
	51,781	58,357
	<u>51,781</u>	<u>58,357</u>



Winst- en verliesrekening over boekjaar 2021

		2021	2020
(in EUR)			
Bedrijfskosten	3	<u>8,948</u>	<u>9,143</u>
<b>Som der kosten</b>		<u>8,948</u>	<u>9,143</u>
<b>Bedrijfsresultaat</b>		(8,948)	(9,143)
<b>Uitkomst der financiële baten en lasten</b>		<u>1,143</u>	<u>1,286</u>
Resultaat voor belastingen		(7,805)	(7,857)
Belastingen boekjaar	4	1,229	1,964
<b>Resultaat na belastingen</b>		<u>(6,576)</u>	<u>(5,893)</u>

## **Toelichting op de balans en de winst- en verliesrekening**

### **Algemeen**

De vennootschap Westplan Investors Participaties B.V. is opgericht op 7 juli 2005.

De vennootschap heeft ten doel:

- het aanbieden van fondsparticipaties;
- het oprichten van, het op enigerlei wijze deelnemen in, het besturen van en het toezicht houden op ondernemingen en vennootschappen;
- het verlenen van diensten aan ondernemingen en vennootschappen;
- het financieren van ondernemingen en vennootschappen;
- het lenen en verstrekken van gelden.

De aandelen zijn in eigendom van:

Westplan Investors N.V., te Valkenburg (ZH) zijnde 350 stuks.

### ***Fiscale eenheid***

Westplan Investors Participaties B.V. maakt met Westplan Investors N.V. en Westplan Beheerder N.V. deel uit van een fiscale eenheid voor de Vennootschapsbelasting. De betreffende belasting is in rekening-courant met de moedermaatschappij (Westplan Investors N.V.) verwerkt.

## **Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening**

### ***Algemeen***

Het resultaat en het eigen vermogen worden bepaald op basis van waarderingen op historische kostengrondslag. Voorzover niet nader is toegelicht, zijn de balansposten opgenomen tegen nominale waarde, indien nodig onder aftrek van voorzieningen. De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en is opgesteld in euro's.

### ***Omrekening van vreemde valuta's***

Vorderingen, schulden en verplichtingen in vreemde valuta's worden omgerekend tegen de koers per balansdatum. Transacties in vreemde valuta's gedurende de verslagperiode worden in de jaarrekening verwerkt tegen de koers van afwikkeling. De uit de omrekening per balansdatum voortvloeiende koersverschillen worden, rekening houdend met eventuele dekkingstransacties, opgenomen in de winst- en verliesrekening.

### ***Vorderingen***

Vorderingen worden gewaardeerd op nominale waarde onder aftrek van een voorziening voor oninbaarheid.

***Liquide middelen***

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Indien niet anders wordt vermeld staan deze ter vrije beschikking.

***Kosten***

De kosten worden toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben.

***Belastingen***

De belastingen over het resultaat worden berekend door toepassing van het geldende tarief op het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening en de fiscale winstberekening.

**Balans per 31 december 2021*****Vlottende activa****1 Vorderingen (looptijd < 1 jaar)*

Overige vorderingen en overlopende activa

Deze post is als volgt samengesteld:

	12/31/2021	12/31/2020
(in EUR)		
Vordering Westplan Investors N.V.	51,781	58,357
	<u>51,781</u>	<u>58,357</u>

***2 Eigen vermogen***

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt EUR 175.000, verdeeld in 1.750 gewone aandelen van elk EUR 100.

Het gestort en opgevraagd kapitaal bedraagt EUR 35.000 en bestaat uit 350 gewone aandelen.

	Geplaatst kapitaal	Agio	Overige reserve	Totaal
(in EUR)				
Stand per 31 december 2020	35,000	114,000	(90,643)	58,357
Agio 2021	-	-	-	-
Resultaat 2021	-	-	(6,576)	(6,576)
Stand per 31 december 2021	<u>35,000</u>	<u>114,000</u>	<u>(97,219)</u>	<u>51,781</u>

***Niet in de balans opgenomen verplichtingen***

De rechtspersoon maakt deel uit van een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en is uit dien hoofde hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

Op 23 december 2005 is door de Autoriteit Financiële Markten aan de vennootschap een Wte (Wet toezicht effectenverkeer 1995) vergunning verleend. Op grond van de Nadere regeling prudentieel toezicht effectenverkeer 2002, artikel 2 sub b, is de vennootschap verplicht om doorlopend over een eigen vermogen van ten minste EUR 50.000 te beschikken. Op 1 januari 2007 is de Wet op het financieel toezicht ('Wft') in werking getreden. Dientengevolge wordt genoemde vergunning per 1 januari 2007 aangemerkt als een vergunning die op grond van de Wft is verleend.

### **Gebeurtenissen na balansdatum**

Er zijn geen gebeurtenissen na balansdatum welke nadere toelichting behoeven.

### **Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2020**

De jaarrekening van 2020 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 27 januari 2021. De Algemene Vergadering heeft de bestemming van het resultaat vastgesteld conform het daartoe gedane voorstel.

### **Voorstel resultaatbestemming over het boekjaar 2021**

Vooruitlopend op de goedkeuring van de Algemene Vergadering is het volledige resultaat van 2021 ten laste van de overige reserve geboekt.

## Winst- en verliesrekening over boekjaar 2021

### *3 Bedrijfskosten*

De bedrijfskosten kunnen als volgt worden gespecificeerd:

	2021	2020
(in EUR)		
Periodieke kosten toezichthouders	6,043	6,360
Accountantskosten	2,905	2,783
	<u>8,948</u>	<u>9,143</u>

De vennootschap had in 2021 (idem 2020) geen personeel in dienst. De directie oefende haar functie onbezoldigd uit in 2021 (idem 2020). Het accountants-honorarium voor het onderzoek van de jaarrekening over het boekjaar 2021 bedraagt EUR 2.400 exclusief BTW (2020 accountants - honorarium EUR 2.300 exclusief BTW).

### *4 Belastingen*

De vennootschap maakt deel uit van een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en krijgt vennootschapsbelasting doorbelast op basis van het commerciële resultaat voor belastingen.

### **Ondertekening van de jaarrekening**

Valkenburg (ZH), 19 januari 2022  
De directie,  
Westplan Investors N.V.

Namens deze,

E.N. Swaak

R. Klok

T.J. Ulrich

Aan de directie van  
Westplan Investors Participaties B.V.  
Voorschoterweg 29-D  
2235 SE Valkenburg

## **Controleverklaring van de onafhankelijke accountant**

### **Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2021**

#### **Ons oordeel**

Wij hebben de jaarrekening 2021 van Westplan Investors Participaties B.V. te Valkenburg gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Westplan Investors Participaties B.V. op 31 december 2021 en van het resultaat over 2021 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2021
2. de winst- en verliesrekening over 2021, en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

#### **De basis voor ons oordeel**

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Westplan Investors Participaties B.V. zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### **Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie**

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit het directieverslag.



Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Titel 9 Boek 2 BW is vereist.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

De directie is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het directieverslag in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

## **Verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening**

### **Verantwoordelijkheden van de directie voor de jaarrekening**

De directie is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW. In dit kader is de directie verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die de directie noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet de directie afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet de directie de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij de directie het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

De directie moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

### **Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening**

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.





Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door de directie en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door de directie gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.



Wij communiceren met de met governance belaste personen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Rijnsburg, 20 januari 2022

**DRIEBERGEN accountants**

drs. A.G. (Diana) Dribergen RA